

LEED v3 per nuove costruzioni e ristrutturazioni radicali

Sostenibilità del sito	26 punti
Prevenzione dell'inquinamento da attività di cantiere	Obbligatorio
Scelta del sito	1
Densità edilizia e vicinanza ai servizi	5
Recupero e riqualificazione dei siti contaminati	1
Trasporti alternativi	12 max
Sviluppo del sito	2 max
Gestione delle acque meteoriche	2 max
Effetto isola di calore — Superfici esterne e coperture	1 ciascuno
Riduzione dell'inquinamento luminoso	1

Efficienza idrica	10 punti
Riduzione dell'uso dell'acqua — Riduzione del 20%	Obbligatorio
Gestione efficiente delle acque a scopo irriguo	4 max
Tecnologie innovative per le acque reflue	2
Riduzione dell'uso dell'acqua	4 max

Energia e atmosfera	35 punti
Commissioning di base dei sistemi energetici dell'edificio	Obbligatorio
Prestazioni energetiche minime	Obbligatorio
Gestione fondamentale dei fluidi refrigeranti	Obbligatorio
Ottimizzazione delle prestazioni energetiche	19 max
Produzione in sito di energie rinnovabili	7 max
Commissioning avanzato	2
Gestione avanzata dei fluidi refrigeranti	2
Misure e collaudi	3
Energia verde	2

Materiali e risorse	14 punti
Raccolta e stoccaggio di materiali riciclabili	Obbligatorio
Riutilizzo degli edifici	4 max
Gestione dei rifiuti da costruzione	2 max
Riutilizzo dei materiali	2 max
Contenuto di riciclato	2 max
Materiali regionali	2 max
Materiali rapidamente rinnovabili	1
Legno certificato	1

Qualità ambientale interna	15 punti
Prestazioni minime per la qualità dell'aria	Obbligatorio
Controllo ambientale del fumo da tabacco	Obbligatorio
Monitoraggio della portata d'aria di rinnovo	1
Incremento della ventilazione	1
Piano di gestione della qualità dell'aria all'interno delle costruzioni	2 max
Materiali a bassa emissione	4 max
Controllo di fonti chimiche ed inquinanti	1
Controllo e gestione degli impianti — HVAC e illuminazione	1 ciascuno
Comfort termico	2 max
Luce naturale ed esposizione	2 max

Innovazione nella progettazione	6 punti
Innovazione nella progettazione	5 max
Professionista accreditato LEED	1

Priorità regionale	4 punti
Accreditamento specifico	4

Nota

- Impatto diretto di Schneider Electric
- Componenti del punteggio

